



FRANTZEN et al architecten

Takeaway.com / Thuisbezorgd.nl, Enschede
verbouwing Cascoruimte tot kantoor & call centre

Programma:
1100m2, 92 werkplekken, spreekkamers, kantine, technische ruimtes

Opdrachtgever:
Takeaway.com, Enschede

Adviseur installaties:
H2O, Zeist

Aannemer:
Goosen Te pas Bouw, Almelo

Installateur:
Kropman Installatietechniek, Enschede

Projectteam:
Tom Frantzen, Claus Oussoren, Marco Hijink

Periode:
start opdracht mei 2012, oplevering november 2012

bouwkosten incl. installaties
€458.000, meerwerk nvt.

> gerealiseerd 2012

Het kantoor en call centre van Thuisbezorgd.nl (TAKEAWAY.com) bevindt zich in de voormalige monumentale GROLSCH brouwerij die na de grote ontploffing in Enschede gedeeltelijk uit nieuwbouw bestaat. De ruimte bestaat uit een aantal afzonderlijk te huur aangeboden units die door ons zijn samengevoegd en opnieuw zijn ingedeeld. Hiervoor zijn alle installatietechnische voorzieningen mede door ons opnieuw ontworpen en aangelegd. In twee delen van de grote open ruimte is het plafond eigenlijk te laag voor een kantoorfunctie. Daarom hebben we alle installaties in het zicht gelaten en zorgvuldig gepositioneerd, zodat er nergens een verlaagd plafond hoefde te worden toegepast. Daardoor konden acoustische voorzieningen tegen het bouwkundige plafond geplaatst worden en was het aanbrengen van verlichting een uitdagende opgave.

Door de armaturen als confetti door de ruimte te strooien werd een verlichtingsplan mogelijk dat overal gelijkmatig licht geeft zonder dat installaties en armaturen elkaar in de weg zitten. In de hoge ruimte, de oude brouwruimte, zweven de armaturen prachtig door de lucht terwijl ze in de lage gedeeltes direct tegen het plafond zijn gemonteerd. Om electra en dataleidingen op ieder willekeurig punt van de ruimte te kunnen aansluiten is er een verhoogde vloer aangebracht van betonnen terrastegels op tegeldragers. Deze low-budget oplossing sluit in karakter perfect aan op de industriële look van het bestaande gebouw. Dit is nog versterkt door de puien uit te voeren in gegalvaniseerd staal, waardoor het gebouw ruig en neutraal blijft. Typische huisstijlelementen zoals kleur zijn alleen in het nieuwe meubilair aangebracht dat ter aanvulling van de bestaande meubels is aangekocht.



FRANTZEN et al architecten

Hamerstraat 3

1021 JT Amsterdam NL

t +31 [0]20 7889918

f +31 [0]20 7889909

e office@frantzen.nl

i www.frantzen.nl



FRANTZEN *et al* architecten



plattegrond toevoegingen aan casco

FRANTZEN *et al* architecten

Hamerstraat 3

1021 JT Amsterdam NL

t +31 [0]20 7889918

f +31 [0]20 7889909

e office@frantzen.nl

i www.frantzen.nl



FRANTZEN *et al* architecten

00100_16~TAKEAWAY & THUISBEZORGD / 3



call centre gezien vanaf entree



sprekkamer



verhoogde betonvloer

FRANTZEN *et al* architecten

Hamerstraat 3

1021 JT Amsterdam NL

t +31 [0]20 7889918

f +31 [0]20 7889909

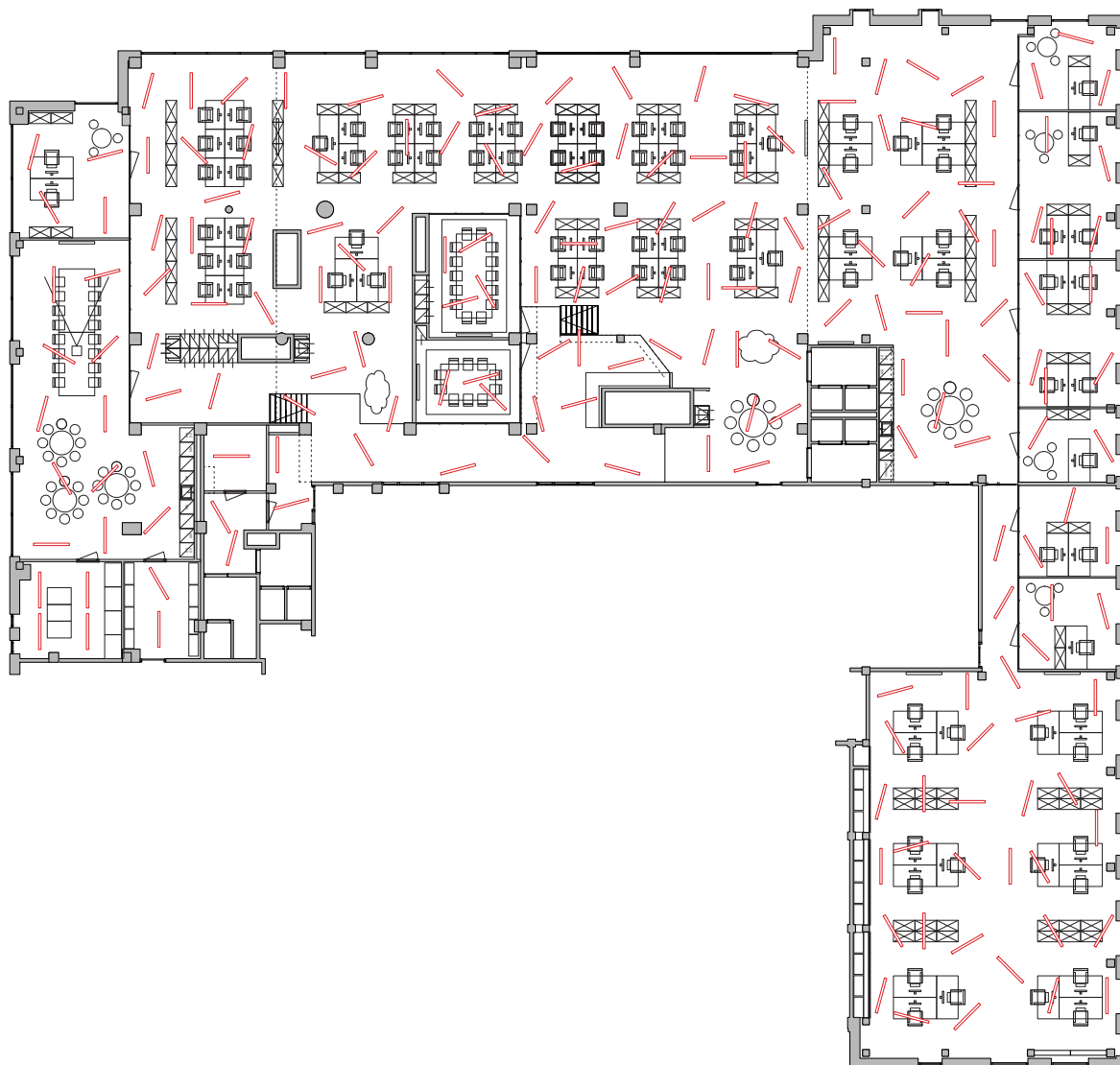
e office@frantzen.nl

i www.frantzen.nl



FRANTZEN *et al* architecten

00100_16~TAKEAWAY & THUISBEZORGD / 4



plattegrond positie armaturen

FRANTZEN *et al* architecten

Hamerstraat 3

1021 JT Amsterdam NL

t +31 [0]20 7889918

f +31 [0]20 7889909

e office@frantzen.nl

i www.frantzen.nl



FRANTZEN *et al* architecten



call centre



werkkamers management



IT afdeling

FRANTZEN *et al* architecten

Hamerstraat 3

1021 JT Amsterdam NL

t +31 [0]20 7889918

f +31 [0]20 7889909

e office@frantzen.nl

i www.frantzen.nl

